

Lørdag den 12. juni 2018, kl. 10.00, blev der afholdt ordinær generalforsamling i Eskov Strandpark Grundejerforening i Fursundhallen, Selde. 56 stemmeberettigede husstande var repræsenteret.

Der forelå dagsorden i henhold til Vedtægternes § 12, og følgende blev foretaget:

Ad § 12.1 Valg af dirigent

Til dirigent valgtes enstemmigt advokat Jeppe L. Jepsen, der konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

Angående stemmetællere oplyste Elin Stützer, at hun og Erik Sørensen fungerede som ligestillede interne revisorer.

Ad § 12.2 Behandling af indkomne forslag til ændring af procedure

Der er ikke indkommet forslag til ændring af proceduren.

Ad § 12.3 Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år

Formand Torben Snedker aflagde beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år, afholdelse af Skt. Hans og sommerfest. Han oplyste, at det nu er muligt for grundejerforeningen medlemmer at reservere Grillhytten. Man skriver selv datoen på tavlen ved grillhytten. Formålet er, at faciliteter i området kan blive en fordel for flest muligt. Der har været afholdt en arbejdsdag, de få, der mødte op, havde en god dag. Der er etableret et nyt affaldssystem, og i den forbindelse bad han om, at man passer god på området og sorterer korrekt og ikke bare smider alt på grenpladsen. Han henviste også til Skive Kommunes ordning om storskrald. Skovfornyelsen skrider fremad. På lejepladsen fjernes Søren og Sørine. Vejene er blevet debateret, og der er mange forskellige meninger om, hvordan vejene skal holdes.

Formandens beretning blev taget til efterretning.

Ad § 12.4 Forelæggelse af revideret regnskab - til godkendelse

Kurt Pehrson gennemgik regnskabet, der udviser et overskud på 42.105 kr.

Elin Stützer fandt posten til hjemmesiden dyr og spurgte, om der var indhentet flere tilbud. Mogens Ramsdahl oplyste, at der var indhentet 2 tilbud i opstartsfasen, men at Simsoft var benyttet, idet vi fremover selv kan lægge ind på hjemmesiden. Prisen på hosting vil fremover være 2.500 kr.

Vedrørende Hede Danmark er der modtaget en refusion på 11.000 kr.

Erik Sørensen spurgte, hvad kutyme er for gaver. Bestyrelsen svarede, at der gives gaver til bestyrelsen ved mærkedage, og at der sendes en blomster til alle ved dødsfald. Anita ville vide, om der gives et fast beløb ved sølvbryllup. Hertil blev der svaret, at der gives en gave til 500 kr.

Generalforsamlingen godkendte enstemmigt regnskabet.

Ad § 12.5 Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent mv.

Der forelå ingen forslag fra bestyrelsen.

Kontingent:

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på 1.300 kr./år.

Generalforsamlingen godkendte forslaget.

Ad § 12.6 Valg af medlemmer til bestyrelsen

Flemming Jensen og Agner Jensen var på valg.

Begge genvalgte enstemmigt.

Ad § 12.7 Godkendelse af budget

Kurt Pehrson gennemgik budgettet for det kommende år for de 272 parceller.

Vagn Olesen oplyste, at ud af kontingentet, sættes hvert år 27.200 kr. på en miljøkonto. Der er ca. 14.000 kr. tilbage på denne konto.

Finn anførte, at veje er i fokus, og at ikke alle de afsatte beløb er brugt. Han foreslog derfor, at afsættes flere penge i budgettet til vedligehold af veje. Kurt Pehrson anførte, at der kun er brugt 15.000 af de 40.000 kr., der er afsat.

Generalforsamlingen godkendte budgettet.

Ad § 12.8 Valg af 2 stedfortrædere til bestyrelsen

Vagn Olesen og Svend Marcussen genvalgte enstemmigt. Vagn Olesen er 1. suppleant, Svend Marcussen er 2. suppleant.

Ad § 12.9 Valg af 1 revisor og 1 revisorstedfortræder

Erik Sørensen og Elin Stützer genvalgte enstemmigt.

Elin oplyste, at de er begge er ligeværdige revisorer, og at de 2 revisorer vælges hvert andet år.

Kristina Houmann-Esbensen blev valgt som revisorstedfortræder.

VEDTÆGTSÆNDRING INDÆTTES AF JEPPE JEPSEN.

Ad § 12.10 Forslag fra medlemmerne

Der forelå ingen forslag.

Ad § 12.11 Eventuelt

Finn ville gerne vide, hvad planer bestyrelsen har for veje, budget og tid. Agner Jensen anførte, at når det regner, kommer der huller, men det tjener ikke noget formål at komme grus i hullerne, når det regner. Der høvles efter behov. Eskovvej og Markvej vil også blive udbedret, men Stranddalen og Kystvejen mest befærdet. Fra nr. 49 og nedad Eskovvej er der problemer med løbende vand, og nede i svinget er deren mudderpøl. Forslag til forbedring var at høvle vejkanterne af.

Søren Madsen anførte, at vejen fra den store vej og ned til bålpladsen er offentlig vej, og at det offentlige skal være med til at holde vejen og spurgte, om Skive Kommune støtter.

Poul, Eskovvej anførte, at det er nøjagtigt det samme med andre sommerhusveje, og at bestyrelsen gør et godt arbejde.

Mogens Ramsdahl anførte, at Skive Kommune er kontaktet, og at de tidligere har vedligeholdt vejene. Aftalen er, at de leverer grus, og så lægges der grus ud, når det er nødvendigt.

Bodil Madsen anførte, at de dårlige veje er selvforskyldt, idet mange kører over de tilladte 20 km i området. Det blev foreslået at opsætte chikaner. Agner anførte, at der er lavet bump, men at der stadig køres alt for stærkt.

Jens Kjeld Madsen anførte, at der i mange områder laves midterrabat, så farten skal sættes ned. Ulla anførte, at bestyrelsen for mange år siden havde forespurgt herom, men var blevet blankt afvist fra politi og myndigheder. Kurt Perhson anførte, at det så var umuligt for blandt andet lastbiler og brandbiler at komme ned i området. Pouls opfordring var at dæmpe hastigheden. Vagn anførte, at hullerne må vi leve med, men at et andet problem var, at folk kører op i rabatten i stedet for på Eskovvej. Per Møllenberg anførte, at blandt andet lastbiler og postbilen kører for stærkt i området. Fritz Grunnet foreslog at lave hullerne større for at dæmpe farten. Dorthe mente, at det var irriterende med alle forbudsskiltene, måske skal der noget andet til, for eksempel et skilt med "Legende børn på vejen".

Elin Stützer foreslog, at det blev synliggjort, at beboerne via deres kontingent er med til at holde området. Der kan for eksempel sættes et skilt op i Grillhytten med mobilpay nummer. Hun anførte også, at som det er nu, betales der ikke, for den strøm der bruges fra toiletbygningen. Torben svarede, at sagen tages op i bestyrelsen.

Margrethe Møller anbefalede, at man sætter opslag, plakater og lignende om området op i opslavstavlerne for at skabe opmærksomhed om området. Det samme kan man gøre på hjemmesiden. Mogens Ramsdahl takkede for input og anførte, at hjemmesiden er et godt forum hertil og opfordrede beboerne til at sende gode historier, aktiviteter og så videre til ham til indlæggelse på hjemmesiden.

Mogens Ramsdahl præsenterede herefter, hvordan reservation af Grillhytte og shelterplads foregår og opfordrede til, at man viser respekt over for andre eventuelle brugere. Ønsker om reservation sendes til ham.

Foranlediget af et aktuelt tilfælde af sen græsslåning, diskuteredes det, om der var regler for dette i området. Poul opfordrede til, at man tager hensyn til andre i forbindelse med græsslåning, klipping af hæk og andet arbejde.

Peter spurgte til hækhøjden. Bestyrelsen svarede, at den tilladte hækhøjde er 1,80 m, og at dette annonceres i Salling Avis i den efterfølgende uge. Advokat Jeppe Jepsen anførte, at vejloven er gældende, og at det er grundejerne selv, der skal sørge for at holde hække. Hvis dette ikke sker, kan naboerne henvende sig til kommunen. Agner Jensen anførte, at grundejerforeningen ikke kan bestemme, at der for eksempel ikke må slås græs mellem kl. 12 og 15, men opfordrede også til, at man tog hensyn.

Da der ikke var yderligere punkter på dagsordenen, takkede dirigenten for god ro og orden under mødet og hævdede generalforsamlingen.

Torben Snedker sluttede generalforsamlingen med at takke for fremmødet, hvorefter Poul anførte, at det var dejligt at deltage i en generalforsamling, hvor der havde været en god tone hele vejen igennem.