

Referat af generalforsamling 2016

Lørdag den 27. maj 2017, kl. 10.00, blev der afholdt ordinær generalforsamling i Eskov Strandpark Grundejerforening i Junget Forsamlingshus, Fjordvej 98, 7870 Roslev. 90 stemmeberettigede husstande var repræsenteret med ca. 140 deltagere.

Der forelå dagsorden i henhold til Vedtægternes § 12, og følgende blev foretaget:

Ad § 12.1 Valg af dirigent

Til dirigent valgtes enstemmigt Trine Høgedal, der konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

Ad § 12.2 Behandling af indkomne forslag til ændring af procedure

Der er ikke indkommet forslag til ændring af proceduren.

Ad § 12.3 Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år

Formand Torben Snedker aflagde beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år og fortalte, at det har været bestyrelsens mål og intention at se det hele lidt i det store perspektiv. Formandens beretning blev taget til efterretning.

Mogens Ramsdahl forklarede om baggrunden for optimeringen af legepladsen.

Flemming Jensen forklarede om arbejdet med kloakering og vej og stisystemer.

Mogens Ramsdahl forklarede om arbejdet med at optimere hjemmesiden (eskovstrandpark.dk), herunder at der vil blive sat en printet udgave af kalenderes op i opslags skabene. Referater hører hjemme på bloggen.

Da der er nogle, der har oplevet problemer med at komme ind på Eskov-bloggen, gennemgik Bodil Rosenberg, der er ansvarlig for bloggen, hvordan man kommer ind og redigerer sin profil, herunder adgangskode. Ønsker man en skriftlig beskrivelse heraf, kan man sende mail herom til farmor.rosenberg@gmail.com.

Torben Snedker gennemgik de langsigtede planerne for skoven og beplantningen i området. Der vil ikke længere være mulighed for områdets beboere for at sanke træ i skoven. Der er i stedet indgået aftalt med skovfoged John Miltner om, at skovens folk fremover står for og udfører arbejdet med fældning af træer og oprydning. Der vil i stedet blive mulighed for at købe træ, der er fældet af skovfogeden. Kurt Pehrson gennemgik skovbudgettet. Prisen for arbejdet er 36.100 kr. over 3 år. Betaling for det træ, der købes, modregnes i dette beløb over de 3 år.

Torben Snedker oplyste endvidere, at på sigt skal de hybenbuske, der er nede mod stranden, fjernes i henhold til loven om kystnære bevoksninger, idet de er af en innovativ art. Desuden skal der ske en beskæring langs stierne.

Vedrørende betaling for sten og grus blev det oplyst, at der både er oplyst mobil pay nummer samt kontonummer.

Skovfældningsplanen blev vedtaget.

Ad § 12.4 Forelæggelse af revideret regnskab - til godkendelse

Kurt Pehrson gennemgik regnskabet, der udviser et underskud på -119.295 kr. Generalforsamlingen godkendte enstemmigt regnskabet.

Ad § 12.5 Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent mv.

Forslag om vedtægtsændring

Der står i vedtægterne, at indkaldelse til generalforsamling skal ske enten pr. brev eller i Eskov Nyt.

§ 10.3 Indkaldelse til såvel ordinære som ekstraordinære generalforsamlinger sker ved brev eller gennem et evt. foreningsblad med mindst 14 dages varsel. (Med dagsorden). Da det ikke længere er muligt at indkalde via Eskov Nyt skal det ske pr. brev. For at følge med udviklingen bliver der på generalforsamlingen stillet forslag til vedtægtsændring, således at der kan indkaldes enten via hjemmeside eller mail.

En vedtægtsændring kræver § 13.5 Til vedtægtsændringer fordres, at mindst halvdelen af medlemmerne er repræsenterede og afgiver stemme, og at beslutning tages med mindst to tredjedele af de afgivne stemmer. Blanke stemmer regnes for ikke afgivne. Er det foreskrevne antal medlemmer ikke repræsenterede, indkaldes inden 1 måned med mindst 14 dages varsel til en ny generalforsamling, på hvilken der uden hensyn til de repræsenteredes antal kan tages gyldig beslutning, såfremt to tredjedele af de repræsenterede medlemmer stemmer for forslaget.

Det der skal stemmes om er:

At der i vedtægterne ændres til: § 13.3 Indkaldelse til såvel ordinære som ekstraordinære generalforsamlinger sker via hjemmeside eller pr. mail med mindst 14 dages varsel.

Det er ikke en afstemning om, hvorvidt Eskov Nyt fortsat skal udkomme eller ej, der er ikke i vedtægterne foreskrevet, at der skal være et foreningsblad. Bestyrelsen har besluttet det ud fra et ansvarlig økonomisk synspunkt at der ikke længere er grundlag for at bibeholde Eskov nyt.

Efter nogen diskussion om frem og tilbage blev bestyrelsens forslaget ændret til:

At der i vedtægterne ændres til: "§ 10.3 Indkaldelse til såvel ordinære som ekstraordinære generalforsamlinger sker via hjemmeside og infotavler eller pr. mail med mindst 14 dages varsel".

Den vejledende, skriftlige afstemning gav følgende resultat: 73 JA, 16 NEJ.

Det vil sige, der er flertal for at gå videre med forslaget til vedtægtsændring på en ekstraordinær generalforsamling, hvor forslaget afgøres ved simpelt stemmeflertal.

Det blev endvidere oplyst, at den årlige, ordinære generalforsamling altid finder sted om lørdagen i Kr. Himmelfartsferien.

Kontingent:

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på 1.300 kr./år.
Generalforsamlingen godkendte forslaget.

Ad § 12.6 Forslag fra medlemmer

- a: Henrik Hyldtoft, Eskovvej 52 og Stranddalen 102, har stillet følgende forslag: "Alle grundejere skal betale kontingent til foreningen - herunder også bestyrelsesmedlemmer", og ønsker skriftlig afstemning herom. Afstemningen gav følgende resultat: NEJ 78, JA 9, BLANKE 3. Det vil sige, at sædvanen med, at bestyrelsesmedlemmer ikke betaler kontingent fortsætter.
- b: Stranddalen 55, Stranddalen 27, Stranddalen 29, Markvej 51, Eskovvej 13 og Eskovvej 27 har indsendt kommentarer til diskussion vedrørende Skov og Eskov Nyt. Disse forslag er debatteret under punkt 13.3.

Endvidere var der forslag om beplantning af træer ned langs markvejen. Der var stort flertal for ikke at plante træer men bevare den flotte udsigt.

Vedrørende saltvand på Kystvejen fortsætter dette som tidligere i tørre perioder. Det samme gør sand, når Kystvejen er glat.

c: Anita og Potti, Stranddalen 8, havde indsendt flere forslag:

Legeredskaber for små børn: Stor sandkasse med lille legehús.

Torben Snedker svarede, at der er sand omkring legeredskaberne, og at vi skal bruge de muligheder, der allerede er der. Bodil Rasmussen sagde, at der var et overskud på 17.000 kr., hvoraf nogle eventuelt kunne bruges til dette formål.

Hundeskilte / posestationer: Torben Snedker svarede, at bestyrelsen sætter initiativer i gang, men det er folks eget ansvar at få ryddet og efter sig selv og deres hund. Han gjorde i den forbindelse opmærksom på, at skovejeren henstiller til, at ALLE husker, at hunde i henhold til lovgivningen SKAL føres i snor i hele området af hensyn til dyrevildt og fuglelivet.

Løbe/gåruter med km antal og terrænbeskrivelse: Torben Snedker svarede, at der allerede er en rute i skoven mærket med blå pile. Der er også standere med beskrivelse af området. Der vil blive rettet henvendelse til Skive kommune for at høre, om man kan få løse foldere til at sætte i det dertil beregnede stativ.

Containerrummet, sortering af affald: Torben Snedker appellerede igen til, at alle udøver selvjustits og hjælper med at holde ryddeligt i containerrum og området omkring dette. Han oplyste også, at der på sigt vil blive opsat flere affaldscontainere, hvor affald skal sorteres, og at den affaldscontainer, der står ved hvert hus, vil blive nedlagt. Hvis man adviserer nogle dage i forvejen, er det også muligt at få hentet storskrald i op til 6 gange om året.

Der var stor ros til bestyrelsen for det arbejde, der er udført i det forløbne år.

Der var forslag om, at der indføres 1 times telefontid til bestyrelsesformanden om måneden, men Torben Snedker anførte, at alle er velkommen til at ringe, og at bestyrelsesmedlemmerne tager telefonen, såfremt de kan komme til det.

Forslag fra bestyrelsen:

Torben Snedker oplyste, at som noget nyt vil bestyrelsen ikke stå for, men gerne hjælpe til med, de fælles arrangementer/fester, og han opfordrede folk til, at de melder ind, hvis de vil påtage sig ansvaret for at være tovholder på et eller flere arrangementer. Det er også tilladt at arrangere andre aktiviteter som for eksempel snapseture (indsamling af urter). Ønsker man at være med til et arrangement, melder man sig til Torben Snedker per telefon eller ved personligt fremmøde hos ham, når han er i sommerhuset.

Bådelaugget meldte tilbage, at de gerne vil stå for Sankt Hans festen og sommerfesten med hjælp fra bestyrelsen.

Ad § 12.7 Godkendelse af budget

Kurt Pehrson gennemgik budgettet for det kommende år.

Mogens Ramsdahl forklarede i den forbindelse, at de annoncerer, der støtter os via Eskov Nyt, vil blive spurgt, om de ønsker at fortsætte med dette via den nye hjemmeside.

Generalforsamlingen godkendte budgettet.

Ad § 12.8 Valg af formand

Torben Snedker blev genvalgt som formand.

Ad § 12.9 Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer

Torben Snedker, Mogens Ramsdahl og Kurt Pehrson blev genvalgt til bestyrelsen.

Ad § 12.10 Valg af 2 suppleanter

Svend Marcussen blev genvalgt som suppleant.

Bodil Rasmussen ønsker ikke genvalg. I stedet for valgtes Vagn ????? som suppleant.

Ad § 12.11 Valg af interne revisorer

Elin Stützer er ikke på valg.

Erik Bangsgaard Jensen blev genvalgt som revisorstedfortræder ?????

Ad § 12.12 Eventuelt

Der var igen stor ros til bestyrelsen og dets arbejde fra flere af de fremmødte deltagere.

Bente anførte, at vandscootere generer småbåde og kanoer. Torben Snedker svarede, at der er gang i lovgivningen angående dette, og at han forventer, at der kommer tiltag. Men punktet tages op på et fremtidigt bestyrelsesmøde.

Der blev advaret mod nedskridningsfare på udsigtspunktet. Endvidere var der ønske om, at der sættes borde/bænke op på udsigtspunktet. Torben Snedker svarede, at begge punkter tages op på et fremtidigt bestyrelsesmøde.

Vagn foreslog, at et område blev inddraget til hundeskov, og at der blev sat hegn omkring dette område. Det var der ikke stemning for på generalforsamlingen.

Da der ikke var yderligere punkter på dagsordenen, takkede formanden for god ro og orden under mødet og hævdede generalforsamlingen.

Flemming Jensen
Agner Jensen
Kurt Pehrson
Mogens Ramsdahl
Torben Snedker (Formand)

Flemming Jensen
Agner Jensen
Kurt Pehrson
Mogens Ramsdahl
Torben Snedker