

Grundejerforeningen Eskov Strandpark

Dagsorden til 28.11.18 på Stranddalen 91

Tilstede: Agner, Mogens, Flemming, Torben, afbud fra Kurt

1. Dagsorden	
Emne	Drøftelse / Beslutning
Dagsorden udsendt til bestyrelse	Punkter til drøftelse udsendt 26.11.2018

2. Referat godkendelse	
Emne	Drøftelse / Beslutning
Referat fra bestyrelsesmøde 21.08.2018	Var accepteret af bestyrelsen inden det blev udlagt på hjemmeside. Bekræftelse af godkendelsen/ evt. kommentarer. Godkendt af Flemming, Agner, Mogens, Torben

3. Efter generalforsamling 2018	
Emne	Drøftelse / Beslutning
Henv. fra advokat	J. Jeppesen tilbyder at hjælpe med at rette vedtægterne til 28.11.2018 status v. Mogens Jeppe ser på opgaven, Mogens har kontakt med ham

4. Regnskab	
Emne	Drøftelse / Beslutning
Regnskab	Vi har kr. 54.253,15 – 625,00 og 246.062,08 på vore konti.

Forsikringstilbud	Fritidshusenes Landsforening har mulighed for at lave en forsikring med samme betingelser Kurt har løbende kontakt med Kaj fra Fritidshusenes Landsforening Der er aftale med Tryg for det næste år
-------------------	---

5. Skov / området	
Drøftelse / Beslutning	Drøftelse / Beslutning
området	<p>Flemming og Torben har været rundt med skovfoged, meget fin tur rundt. Følgende tiltag er aftalt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Beskæring af træer og buske på skrænt – er beskåret af skovfogedens folk. Hvorfor er det sidste ikke taget? Torben kontakter skovfoged - Beskæring og rodfræsning af dele af læbælte mod sportsplads. Der kommer én og beskærer Flemming koordiner - Grøft skal beskæres Er beskåret af skovfogeden <p>Drøftelser:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hvad kan der gøres ved grenpladsen. Flere tiltag er i spil. Drøftelse Der knuses og rodfræses, snarest Beplantning tages op med skovfoged Torben kontakter skovfoged - Fremtidige beplantning af frugttræer. Forslag om ved gl. Gårds plads eller i hulning Flemming koordinerer fældning / beskæring - Beskæring af beplantning ved gl. gårdsplads - Nyetablering af stier i skovens østlige del Forslag om stier i skoven syd for grenpladsen
Muldvarper	<p>Muldvarpemand tilkaldes igen til de nye skud der er kommet sidst på sommeren. Hvis der er nogle der er plaget af muldvarper på fællesarealer er man velkommen til at sende en mail til Torben - der kan være områder bestyrelsen ikke lige ser, selvom medlemmerne forsøger at komme rundt i hele området på deres gåture m.m.</p> <p>Muldvarpebekæmper er tilkaldt</p>


	<p>Hvis grundejere ønsker at få bekæmpet muldvarpe på egen grund (for egen regning) kan der tages kontakt til:</p> <p>Ole Bekker Kybehuse 54 7870 Roslev Telefon: 9773 1702 / 0047-95982685 Ole.bekker@lyse.net</p> <p>Muldvarper kan først bekæmpes til forår</p>
Skov / skovfoged	Status fra John Milther, projektet kører som det er planlagt
Legeplads	Der mangler legesand – Agner har bestilt, Flemming modtager sand og påfylder.
Legeredskaber	Karussel og vippe er opstillet – Tak Flemming
Frugt område ved gl. Vandværk	Gnaver-beskyttelse til træer opsættes – er opsat, Tak Mogens
Stier og gangarealer	Måske skal vi også tale om gangstier - gangveje til friareal ud mod skrænten og bådebroen Nogen har bedt os debattere det.
Sti, samarbejde, fursundegnen	Ved Torben. Bestyrelsen bakker op om, at Torben arbejder vider med sti-ideen.
Bom ved stier	Der har før været bom for nogle af gangvejene, skal der være det igen? Umiddelbart mener bestyrelsen ikke, at der skal kostes på en bom. Der undersøges om der ligger en enkelt bom et sted som kan opsættes igen.
Indkomne kommentar / spørgsmål	
<p>Jeg var i sommerhuset forleden dag og havde "fornøjelsen" af det lidet smukke skue hvor grenaffald lægges/kastes/smides/henslænges.....Den plads er ikke et aktiv for Eskov Strandparks område, der hvor alle, der besøger området, ender, men snarere en skændsel.</p> <p>Der må en aktiv indsats til, for at få dette til at se ud, så vi kan være os selv bekendt.</p>	<p>Grenplads – der arbejdes på løsninger</p> <p>Læhegn mod sportspladsen – tiltag er iværksat</p> <p>Stranddalen 100 er besøgt i sommers af Flemming og Torben hvor de sammen med grundejer besigtigede "kirkestien". På dette tidspunkt var der i bestyrelsen enighed om, at der ikke skulle klippes flere arealer, men grundejeren var velkommen til selv at klippe græs.</p> <p>Grundejerforeningen har ikke noget med kirkestien at gøre</p>

<p>Jeg kunne godt komme med et forslag, men vil mene, at områdets skovfoged, skulle kunne løfte den opgave?</p> <p>Ligeledes må det krat, som danner skel mellem vejen på det sidste stykke af Stranddalen og de grønne områder, reguleres således, det fremtræder velordnet og repræsentativt.</p> <p>Det kunne jeg forestille mig, var en opgave til en arbejdsdag, at få det ryddet?</p> <p>Jeg har tidligere være talsmand for, at Kirkestien, skal med i de årlige forårs og efterårs klipninger. Det vil jeg stadig hævde, er en fælles opgave, som det er tilfældet med de øvrige grønne områder, så den ikke springer i skov igen. Det er det eneste fællesareal der ikke bliver passet..</p> <p>Stranddalen 100</p>	
--	--

6. Veje og trafik i Eskov strandpark	
Emne	Drøftelse / Beslutning
Vej	Agner arbejder på udlægning af grus i huller inden vinter.
Lignin vand	Tages op senere – ”sommerting”
Snerydning	Der tilkaldes snerydning ved behov. Situationen vurderes løbende af bestyrelsen.
Indkomne kommentar / spørgsmål	

7. Shelter-plads – Grillhytte – Lege plads	
Emne	Drøftelse / Beslutning
El	Der er sat kodelås på stikkontakter ved Grillhytten og toiletbygningen. Koden kan rekvireres ved henvendelse til bestyrelsen
Grill- hytte - Udlån til beboere i området	Grillhytten kan reserveres ved mail til Mogens og det understreges, at det udelukkende er grundejere der kan reservere . Skal det stå på grillehyttens opslagstavle, at reservationen kun er for grundejere og andre er velkommen til at "chance den"
Legeplads	Kommende tiltag: Legepladsen er i fin og go stand. Der vurderes at der ikke skal laves yderligere nu. Evt. ses der på bold- lege muligheder til foråret
Indkomne kommentar / spørgsmål	

8. Hjemmeside. WWW.eskovstrandpark.dk	
Emne	Drøftelse / Beslutning
Indlæg	Indslag sendes til ramsdahl@outlook.com Alle er velkommen til at bidrage med indslag.
Hjemmeside : www.eskovstrandpark.dk	Status ved Mogens: Der sker ikke så meget – så kom endelig med indslag
Annoncør	Der skal være ens pris for alle. 400 kr. Pr. annonce

Instagram 	Der er flere der følger – der er mange gode foto Mogens anbefaler, at der sættes årstal på når der lægges op (#eskovstrandpark2018) - det er lidt sjovt at kunne søge på et senere tidspunkt Indslag sættes på under nyheder
Indkomne kommentar / spørgsmål	

9. Arrangementer	
Emne	Drøftelse / Beslutning
Generalforsamling	25.05.2019 i Fursundhallen - bemærk det ikke er i forbindelse med Kristi Himmelfartsdag !!
Sommerfest	20.07.2019 Der er fundet grundejere, der gerne vil stå for festen
Arbejdsdag	Forår 2019 11.05.2019
Arbejdsdag	Efterår 2019 14.09.2019
Indkomne kommentar / spørgsmål	

10. Affald/ NoMi4S	
Emne	Drøftelse / Beslutning

27.6.18 Fra Geopartners, ang. brev med diverse dokumenter til underskrift af de tegningsberettigede for Grundejerforeningen Eskovgård ifm jordareal til molokker Der er yderlige dokumenter til underskrift	Dokument underskrives på bestyrelsesmøde 28.11.2018, Mogens, Agner, Flemming og Torben på mødet, Torben indsender dokumentet Geopartners sikrer underskrift fra Kurt
Affaldsspande ved shelterplads flyder over	Drøftelse om, at affaldsspande skal fjernes. Der appelleres til alle tager ansvar for at få tømt affaldsspande når de er fulde
Indkomne kommentar / spørgsmål	

11. Div.

Emne	Drøftelse / Beslutning
Reklamer	Bestyrelsen henstiller på det kraftigste til, at de grundejere der har bestilt aviser og reklamer til aflevering ved Floutrupvej enten afhenter eller afbestiller leveringen. Det er ikke et kønt syn med gl. reklamer og aviser ved indkørslen til området - Og det er ikke rimeligt, at andre skal rydde op efter én.
Indkomne kommentar / spørgsmål	

12. Eventuelt:

Aktivitet / dato	Drøftelse / Beslutning / ansvarlig

--	--

13. Nyt møde

Aktivitet / dato	Drøftelse / Beslutning / ansvarlig
Bestyrelsesmøde	Ny dato, 06.03.2019 kl. 19
Kontakt med advokat	Mogens skriver til Jeppe Jeppesen – Mogens har kontakt

Henvendelser/ spørgsmål m.m. til bestyrelsen

Sendes på mail Telefon opkald er også velkommen	Torben Snedker Stranddalen 91, 7870 Roslev Tlf. 2944 4628 / email: btsnedker@gmail.com
--	---

Informationer

Info om området	Blog adgang via www.eskovstrandpark.dk er ikke længere med kode og alle kan indsende indslag. Bestyrelsen forventer pli i indslagene og forbeholder sig ret til en vis form for censur
-----------------	--

Indlæg til hjemmesiden

Hjemmesiden	Indlæg til hjemmesiden skal sendes til: - Mogens ramsdahl@outlook.com
-------------	--

Køb af sand og grus

Sand og grus kan købes	<ul style="list-style-type: none">- Mail sendes til Flemming at der ønskes køb af grus gunflg@gmail.com- Mængde af afhentet sand /grus på pladsen mailes til Flemming. gunflg@gmail.com- Der indbetales beløb for grus / sand på konto nr. 9196-4572511885 eller på mobile pay på 2285 2389 <p>Der skal give besked inden sand / grus afhentes.</p>	Sand/grus: 25 kr for to trillebør fuld sand 50 kr for to trillebør grus 100 kr for en trailerfuld sand 200 kr for en trailerfuld grus
------------------------	---	---

- Formand: Torben Snedker Tlf. 2944 4628, Stranddalen 91, 7870 Roslev email: btsnedker@gmail.com
- Agner Jensen tlf. 9759 6204, mobil 40166204 Floutrupvej 10, Selde, 7870 Roslev, email: sonja-agner@c.dk
- Kasserer: Kurt Pehrson tlf. 9751 3632/2285 2389 Dronningensgade 8, 7000 Fredericia, Stranddalen 14, email: kpehrson@mail.tele.dk
- Næstformand: Mogens Ramsdahl tlf. 2250 9910, Tønderingvej 43, 7870 Roslev, Eskovvej 71, email: ramsdahl@outlook.com
- Flemming Jensen tlf. 2011 3111, Stranddalen 153, Eskov, 7870 Roslev, email: gunflg@gmail.com