

Bestyrelsesmøde den 11/3 2021

Til stede : Torben, Flemming, Agner og Erik

Afbud : Kurt

REFERAT

1. Økonomi, status

Kører planmæssigt.

2. Status på dræn og vej

Dræn

Kystvejen og svinget Kystvejen/Stranddalen er for ofte præget af huller i vejen. Derfor er der behov for

- tre nye afløb øverst på Kystvejen
- et nyt dræn på Stranddalen fra nr. 14 og vestpå til Kjeldgaards mark, hvor der etableres et overløbsbassin

Etablering af 3 nye afløb på den øvre del af Kystvejen skal lede overfladevand ned i de gode dræn, der allerede ligger i rabatten, så vandet ikke løber ned ad Kystvejen og skyller gruset med.

Et effektivt dræn i svinget Kystvejen/Stranddalen vil minimere overfladevand efter regnskyl, hvilket medvirker til at holde vejen tør og fri for huller. Ved etablering af nyt dræn bliver den nuværende jord udskiftet med sand, så rørene bliver liggende stabilt og samlet. For nogle af de gamle dræn i jord har vi set, at rørene ligger og forskubber sig for hinanden, så vandet ikke frit kan passere.

Den fjernede jord placeres ved Telefonhuset. Det er for dyrt at få det kørt væk.

Bestyrelsen har besluttet at indhente tilbud på arbejdet fra tre lokale entreprenører med henblik på at igangsætte arbejdet i maj måned.

Endvidere vil bestyrelsen kontakte Kjeldgaard om mulighederne for at etablere et overløbsbassin i det hjørne af marken, der allerede er præget af overfladevand og fugtig jord.

Endvidere skal undersøges, hvad behovet er for udbedring/etablering af dræn og vejhældning på den resterende del af Stranddalen samt Eskovvej og Markvej. I den forbindelse kontaktes entreprenør for at få udleveret drænkort fra tidligere udførte arbejder.

Vej

Skive Kommunes vejafdeling har kigget på området sammen med bestyrelsen og har efterfølgende delt erfaringer og gode råd med bestyrelsen. Blandt de gode råd er at tilføje mere grus og skabe ny, god hældning på veje og i rabat, så vandet ledes til afløb og dræn. Skive Kommune anbefaler en "taghældning" på vejen og en hældning i rabatten, hvor dette er muligt. Bestyrelsen vil lave en beskrivelse af det nødvendige arbejde, hvorefter der indhentes tilbud fra tre lokale entreprenører.

Grundejere får en grundig information, inden arbejdet med vej og rabat sættes i gang.

Ifølge deklARATIONEN er det grundejerforeningen, der ejer rabatten ud for den enkelte grund, selvom grundejere har vedligeholdelsespligten.

Oplæg til fremlæggelse på generalforsamling blev gennemgået - og bliver tilrettet når tilbud m.v. foreligger.

3. Status på "Nøddelunden" og forslag om flytning af grenplads

Maskinstationen gravede den 12/1 2021 huller i området for at kontrollere, om der ligger gamle brokker og kabler i jorden. Det gør der ikke. Dermed er det konstateret, at jorden under det nedlagte rensningsanlæg er rensset og klar til beplantning.

Der har været forslag om flytning af grenplads fra nuværende placering til Telefonhuset. Flemming har opmålt de to pladser og vurderer, at arealet ved Telefonhuset er tilstrækkelig til at kunne rumme en grenplads. Forslaget er imidlertid udskudt efter aftale med forslagsstiller, indtil arbejdet med dræn og vej er færdig, da pladsen ved Telefonhuset skal anvendes til den jord, der fjernes ved lægning af nyt dræn.

4. Drøftelse af forskønnelse af området

Bestyrelsen har endnu ikke modtaget et ekstra tilbud om beplantning m.v.

Opstamning på Markvej er godt i gang med synlige resultater og med god indsats fra flere grundejere. Opstamningen kan fortsætte/færdiggøres efter kontakt til formanden.

5. Generalforsamling 2021

Bestyrelsen har bekendtgjort dato for generalforsamling den 2/5 2021 som krævet i vedtægterne.

Generalforsamlingen i 2021 vil være speciel, da der ikke blev afholdt generalforsamling i 2020 på grund af forsamlingsloft. Ved generalforsamlingen den 2/5 2021 vil beretningen således omfatte 2 år, ligesom der fremlægges 2 årsregnskaber.

Indkaldelse med angivelse af endelig dagsorden vil foreligge senest 2 uger før generalforsamlingen, som foreskrevet i vedtægterne.

Der er normalt omkring 80 deltagere i generalforsamlingen, så afholdelse af generalforsamling den 2/5 2021 kan kun ske, hvis det nuværende forsamlingsloft hæves betydeligt. Hvis ikke forsamlingsloftet hæves tilstrækkeligt inden indkaldelsen, overvejer bestyrelsen at bede om forhåndstilkendegivelse på deltagelse samt begrænse deltagelse til 1 person fra hver matrikel, så en generalforsamling trods alt kan afholdes den 2/5 2021.

Hvis forhåndstilmeldinger overstiger det forsamlingsloft, der gælder den 2/5 2021, vil generalforsamlingen blive aflyst. Generalforsamlingen vil også blive aflyst på selve dagen, hvis deltagerantal overstiger forsamlingsloft.

Forhåbentlig lykkes det at afholde generalforsamling den 2/5 2021.

6. Mulighed for persontæller i Eskov (drøftelse med skovfoged)

En persontæller kan tælle trafik og dermed slitage på et givent område. Formålet med en persontæller skulle være, at en "trafiktælling" kan indgå i eventuel ansøgning om støtte til vedligeholdelse af et område. En anvendelig tælling vil kræve flere persontællere og 1 persontæller koster 3.000 kr. Muligheden for persontællere er derfor ikke relevant for Eskov.

7. Idé til legeområdet: Frisbee-golf kurv

Frisbee-golf er en udendørs aktivitet, der er i fremgang og let at deltage i for enhver, der har en frisbee. En Frisbee-golf kurv kan placeres ved siden af volleybanen og dermed kan man stille sig i lige netop den afstand, som den enkelte har brug for - fx kan børn kaste fra kortere afstand end forældre. Bestyrelsen arbejder videre med ideen.

8. Henvendelser fra grundejere m.fl.

Stranddalen 121 og Kystvejen 1a

Til bestyrelsen for grundejerforeningen / Eskov Strandpark

Vi er nogle stykker, som har drøftet, hvilke muligheder der kunne være for at få en hjertestarter til Eskov Strandpark

Vi har overvejet flg.

1) At grundejerforeningen indkøber, vedligeholder og afholder udgifter.

2) At Tryk Fonden søges om en gratis hjertestarter

<https://www.tryghed.dk/saadan-stoetter-vi/det-stoetter-vi/hjertestarter>

Der indgår på sigt nogle udgifter, som afholdes af grundejerforeningen.

3) Hjerterforeningens "Gå dig til en hjertestarter."

Kræver at grundejere melder sig som indsamler på 15 ruter. Hjerterforening dækket opsætning, kursus mm

<https://landsuddeling.dk/>

Her vil ligeledes på sigt være omkostninger, som afholdes af grundejerforeningen.

Strøtanker, kig på det, måske er der muligheder, måske ikke!

Vi er gerne behjælpelige.

SVAR:

Dette er et spørgsmål, der kan være mange synspunkter på, som fortjener at blive hørt.

Bestyrelsen tager det med som et forslag til drøftelse og beslutning på generalforsamlingen.

Stranddalen 121

Så har Skive vand igen pumpet kloakvand ud over legepladsen, nu er det 2. gang jeg har set forskellige ulækre ting komme op fra kloakken og så der hvor vores børn/børnebørn leger, det er bare ikke i orden.

SVAR:

Bestyrelsen kontaktede Skive Vand, der rensede området og røret, så der igen var hul igennem.

"Oversvømmelsen" skyldes den frosne fjord og det er derfor sjældent forekommende.

Flere grundejere

Flere har henvendt sig om, at der bliver kørt alt for stærkt i området, hvilket er generende, farligt og ødelæggende for vejene.

SVAR:

Bestyrelsen henstiller endnu engang, at alle overholder fartbegrænsningen på 20 km/t.

Når arbejdet med dræn og vejhældning er færdig, kan der eventuelt opstilles en form for chikaner, der gør det svært at køre stærkt på vejene.

Stranddalen 133

Jeg tænkte på om det er sommerhus ejerne, der selv skal søge for at fylde grus i hullerne på sidevejene.

Her tænker jeg specielt på vores stik vej stranddalen 133 - 151.

Ps det er rigtig fedt der er kommet noget i hullerne på stranddalen

SVAR:

Ifølge deklarationen er det grundejerforeningen (ikke den enkelte grundejer), der har vedligeholdelsespligten på vejene - både de store og de små.

9. Næste møde - husk at have kalenderen med

Den 14/4 2021. Klokkeslæt fastlægges senere.

10. Eventuelt

Bestyrelsen underskrev vedtægter, skelberigtigelse samt deklaration vedrørende molokker.