

## Referat af generalforsamling

Lørdag den 28. maj 2022 kl. 10.00 afholdt Eskov Strandpark ordinær generalforsamling i Fursundhallen, Selde med dagsorden i henhold til vedtægternes § 8.

Formand Torben Snedker bød velkommen til generalforsamlingen, hvor 67 stemmeberettigede husstande var repræsenteret.

### Punkt 1: Valg af dirigent, protokolfører og evt. stemmetællere

Til dirigent valgtes enstemmigt Jeppe Jepsen.

Til protokolfører valgtes enstemmigt Kirsten Jæger.

Til stemmetællere valgtes enstemmigt Erik Baunsgaard, Bent Hansen og Anita Thomsen.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen i henhold til vedtægter skal afholdes i maj måned, datoen varsles med mindst to måneder og indkaldelse ske med mindst 14 dages varsel. Da samtlige betingelser er overholdt, er generalforsamlingen lovligt indkaldt.

### Punkt 2: Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år

Formand Torben Snedker aflagde beretning for 2021 og nævnte herunder:

- det er skønt at se, hvordan der bliver arbejdet med forbedringer i området og i mange huse
- godt samarbejde med Nomi 4S, hvor vi 6 gange om året kan få afhentet haveaffald / diverse affald. Man kan bestille afhentning enten ved at kontakte Nomi4S eller via app'en  
Læs mere på deres hjemmeside <https://nomi4s.dk/raad-og-vejledning/storskrald/storskrald-skive>.
- godt samarbejde med Skive Kommune, der to gange om året er behjælpelig med at flytte badebroen - et arbejde vi er meget glade for
- der er gjort en hel del ved vej og rabatter og et større drænarbejde er påbegyndt
- efter større renoveringsarbejder på sin matrikel med dertil hørende tung kørsel på stikvejene er det vigtigt, at grundejeren får reetableret grusvejen så den ikke bliver udhulet
- ved renovering eller etablering af egen indkørsel er det vigtigt at grundejeren sikrer, at div. dræn bliver ført til eksisterende dræn ved vej
- hvis det er nødvendigt at vige for modkørende trafik, så anvend stikveje eller indkørsler, så vi bevarer vores rabatter og dermed sikrer optimal afvanding
- det er skønt at se, når vi også kan samles til arbejdsdage forår og efterår - når vi løfter i flok så sker der virkelig noget
- Eskov Strandparks interne facebook side bliver brugt til både stort og småt - dejligt at se, hvordan diverse indbo kan skifte ejere eller byttes videre. Hjælpen er sjældent langt væk, hvis der efterspørges på siden
- bestyrelsen svarer meget gerne på spørgsmål og henvendelser via telefonopkald, sms eller email - kommunikation til bestyrelsen foregår altså ikke via facebook
- bådlaugget er i gang både tidligt og sent - skønt at se, hvordan også området ved fjorden hele tiden udvikler sig
- bestyrelsen har i vinterens løb fældet 10-15 støttetræer ved nyplantningen, så de nye træer kan få lidt mere lys
- på sidste generalforsamling blev det nævnt, at en arbejdsgruppe var i gang med at skaffe en hjertestarter til området. Det er faldet så heldigt ud, at vores ansøgning hos Trygfonden gav pote. Hjertestarteren kan findes på [hjertestarter.dk](http://hjertestarter.dk).  
En gruppe af Eskov-grundejere har allerede været på kursus i brugen af maskinen. En stor tak skal lyde til det arbejdsgruppen
- i Grillhytten kan man i den sorte hyndeboks låne diverse outdoor legetøj til brug ved grillhytten. Hvis man har legeting til overs kunne det være en mulighed at donere det til fælles glæde og gavn

- siden 2020 er der blevet solgt ikke mindre end 55 huse i området - og lige nu er der 8 huse og 3 grunde til salg
- bestyrelsen vil i det kommende år arbejde med et særligt tema om grenpladsen, så vi til næste års generalforsamling kan fremlægge et forslag om forskønnelse af grenpladsen

Dirigenten spurgte, om der var bemærkninger fra deltagerne til den fremlagte beretning.

Henrik Hyldtoft spurgte til græsslåning på fællesarealer, der ifølge bestyrelsesreferater er ændret. Torben Snedker svarede, at der er lavet en treårig aftale i stedet for en etårig.

Henrik Hyldtoft spurgte hyppigheden for plæneklipping, da nogle gerne vil have kort græs og andre langt græs. Torben Snedker svarede, at græsset på de store arealer kun bliver slået 2 gange årligt af hensyn til ønsket om biodiversitet i Eskov.

Inger Fog spurgte, om man ikke også styrker økonomien med denne aftale. Det bekræftede Torben Snedker.

Herefter blev beretningen taget til efterretning.

### **Punkt 3: Forelæggelse af den reviderede årsrapport for det forløbne år til godkendelse**

Kurt Pehrson gennemgik regnskabet for 2021 med et overskud på 106.153 kr.

Dirigenten spurgte, om der var bemærkninger eller spørgsmål til årsregnskabet.

Leif Petersen spurgte, hvor i regnskabet den store udgift til dræn fremgik. Kurt Pehrson svarede, at udgiften afskrives over 10 år efter aftale med revisor, og at udgiften i 2021 derfor er indeholdt i afskrivninger.

Henrik Hyldtoft nævnte, at udgifter til dræn i 2016 udgjorde 100.000 kr., der blev afskrevet på én gang og dermed blev afskrevet til 0 kr. i 2016. Hvorfor er dette princip ikke også blevet anvendt i 2021?

Glenn Højmoser nævnte, at det er for meget at forlange af bestyrelsen, at de skal spørge revisor til håndtering af regnskabet.

Regnskabet blev herefter godkendt af generalforsamlingen. Dirigenten spurgte, om nogen ville stemme imod godkendelsen. Det var ikke tilfældet.

Kurt Pehrson fremlagde budget for 2022 til orientering. Der var ingen bemærkninger hertil.

### **Punkt 4: Fastsættelse af det igangværende års kontingent**

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent på 1.300 kr., hvilket blev vedtaget.

### **Punkt 5: Behandling af indkomne forslag, herunder forslag fra bestyrelsen**

Der var ikke indkommet forslag til behandling.

### **Punkt 6: Indlæg**

#### Rottefænger på besøg

Rottefænger Dick Nielsen fra Skive Kommune arbejder sammen med hunden Ludvig samt sine kolleger i et team, der bekæmper rotter i hele kommunen. I sit indlæg nævnte Dick Nielsen blandt andet:

- alle kan få rotter, og det må aldrig blive et tabu
- godt naboskab er at snakke sammen. Sig det til din nabo, hvis du har/har set rotter
- teamet behandler ca. 500 sager om året, især i perioden november – marts

- det er vigtigt at anmelde rotter, selvom man blot har en mistanke om rotter. Det er alle pligtige til
- rotter ødelægger meget og de kommer med sygdomme
- rotter søger til steder med føde, fx ved foderbræt til fugle, fodersteder til råvildt eller udhuse med græsfrø
- det er vigtigt at sikre sit hus og tilbygning/udhus mod rotter. Er der et hul på størrelse med en tokrone, kan en stor rotte komme ind
- lukkede træterrasser der går helt ned til græsset, er en herlig rede for rotter
- rotter findes i kloakker. Dick Nielsen anbefalede, at man får en kloakmester til at installere rottespær/rottesikring af stål i sin kloak
- rovfugle er naturens rottefælder. Et sløruglepar kan fortære 4.500 rotter på en sæson

Birgit Snedker spurgte, hvilke fælder Dick Nielsen ville anbefale fx til opsætning under terrasser. Dick anbefalede gammeldags smækfælder. Men pas på, pindsvin ikke kan gå i dem.

#### Hunde i Eskov Strandpark

Lissa Højmosen orienterede om regler for hunde.

I Eskov Strandpark skal alle hunde føres i snor, som det også er skiltet flere steder.

Eneste undtagelse er, at hunde må gå uden snor på stranden i perioden 1/10 – 31/3.

Hunde skal også føres i snor, selvom ejeren mener at kunne kalde hunden til sig. Hvis hunden pludselig får fært af en harekilling eller et rådyr, er det ikke sikkert, den lyder ejerens kald. Så husk snoren.

Fra salen lød, at hundeejere også skulle huske posen, huske at bruge den og huske at tage den med hjem.

#### **Punkt 7: Valg af bestyrelse og suppleanter til denne**

Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer:

Lissa Højmosen og Svend Marcussen var på valg til bestyrelsen.

Der var ikke andre, der stillede op og de var dermed genvalgt.

Bestyrelsen er herefter: Torben Snedker, Kurt Pehrson, Erik Linde, Lissa Højmosen og Svend Marcussen.

Valg af 2 suppleanter:

Malene Ruseng genopstillede som 2. suppleant og Leif Petersen stillede op som 1. suppleant.

Der var ikke andre, der stillede op og de var dermed valgt.

#### **Punkt 8: Valg af revisor og revisorsuppleant**

Valg af 1 intern revisor og 1 revisorsuppleant:

Henrik Lindgaard var på valg. Der var ikke andre forslag, og dermed var han genvalgt for 2 år.

Erik Baunsgaard stillede op som revisorsuppleant som eneste kandidat og blev valgt for 1 år.

#### **Punkt 9: Eventuelt**

Malene Ruseng orienterede om, at der bliver sommerfest i år, lørdag den 23/7 2022 (uge 29).

Glenn Højmosen foreslog at anvende et areal til en hundegård, hvor hunde kan lege sammen. Et forslag, som bestyrelsen kunne overveje.

Herefter takkede dirigenten for god ro og orden og gav ordet til formanden.

Torben Snedker rundede mødet af takkede for det gode fremmøde.

Den / 2022

---

Formand Torben Snedker

---

Kurt Pehrson

---

Lissa Højmosé

---

Dirigent Jeppe Jepsen

---

Erik Linde

---

Svend Marcussen