

### Bestyrelsesmøde den 15/4 2024

Til stede : Torben, Erik, Malene, Svend, Kurt (digitalt)

Afbud : Ingen

### REFERAT

#### 1. Underskrivelse af seneste referat

Referatet blev underskrevet af de tilstedeværende.

#### 2. Økonomi

Modtaget regnskab fra revisor, der blev godkendt af bestyrelsen og underskrevet af de tilstedeværende. Når regnskabet modtages i elektronisk form, vil det blive lagt på hjemmesiden.

Foreningens gamle økonomisystem kan ikke længere opgraderes. Det blev derfor besluttet at skift til et nyt økonomisystem, der skal anvendes fra den 1/1 2025. Processen forventes indledt i løbet af efteråret.

På baggrund af modtaget tilbud blev det besluttet at skifte forsikringssselskab, så vi fremover får bedre dækning til lavere præmie.

#### 3. Henvendelser fra grundejere m.fl.

Markvejen 51 har oplyst, at vendepladsen er ødelagt af regnskyl. Der vil blive påfyldt grus samtidig med, at vejene i øvrigt udbedres.

Skrænten ved Stranddalen 69 falder ned og det forslås at smide de knuste grene fra grenpladsen ned i hullet. Det må vi ikke. Skovfogeden oplyser, at "revnen" i skrænten ved Stranddalen 69 er et §3 område, som vi ikke må fylde noget i. Vi må dog plante små buske.

En grundejer spørger, hvad der kan/skal/må der gøres, hvor vand fra grunde ledes ud på vej/i rabat med det resultat, at vejen igen ødelægges?

En anden grundejer spørger, hvordan det kan håndteres, når vand fra indkørsler løber ud og ødelægger vejen?

Bestyrelsen vil søge oplysninger hos eksperter på området.

En grundejer undrer sig over, at trailere tømmes i udkanten/på vejen ved grenpladsen. Bestyrelsen deler denne undren. Bestyrelsen opfordrer til, at traileren bakkes ind på grenpladsen, og at haveaffaldet derefter vippes ud over bagenden af traileren. På den måde kommer det et stykke ind på grenpladsen.

Der har været flere uheldige episoder med fastkørte køretøjer i den bløde jord på den gamle gårdsplads for enden af Eskovvej. Derfor vil der blive opsat jernstolper i begge sider af vejen lige før gårdspladsen. Der spændes en kæde ud mellem stolperne og kæden forsynes med refleks eller andet, så den vil være synlig i mørke. Kæden låses med kodelås.

Skive Kommune har fjernet skraldespande ved shelter og toilethus, da der ikke er fast grund helt hen til skraldespandene, da det er dyrt at servicere disse skraldespande og da der er molokker ved toilethuset.

Skive Kommune indkøber og opsætter materiale-skab til toilethuset samt nøgleboks.

Ved nedgravning af de nye molokker ved toilethuset er grøften ved siden af molokkerne blevet planeret. Derved opstår risiko for, at man kan forcere grøften i en bil for at stjæle både/motorer, som det blev forsøgt

for et par år siden. Bestyrelsen undersøger, om vi må grave grøft igen eller om Nomi4S stiller krav om en plan flade ved siden af molokkerne. Hvis der ikke er krav om en plan flade, vil grøften blive gravet igen. Hvis der er krav om en plan flade, vil der blive lagt et par brøndringe (der beplantes) samt plantes nogle træer. Når træerne har nået en tilstrækkelig størrelse til at forhindre en bil i at komme ned til stranden, bliver brøndringene fjernet igen.

Der er væltet et frugttræ i den gamle frugthave på Eskovvej ved den gamle gårdsplads. Der plantes et nyt æbletræ som erstatning for det væltede.

#### 4. Status på ny rørlægning

Entreprenør har indsendt ansøgning om gravetilladelse samt skilteplan. Vi afventer nu kommunens svar på, om de vil stille krav om en omkørsel.

Arbejdet ventes udført sidst i maj/først i juni, så det er færdigt senest midt i juni.

Nærmere oplysning vil komme på hjemmesiden, når vi har fået svar fra kommunen vedrørende omkørsel.

#### 5. Punkter til drøftelse og orientering

##### Likvidation af Eskov Strandpark Vandværk

Likvidation af vandværket er omsider på plads. Likvidationen gav et overskud og der er overført 59.440 kr. til ejerforeningens bankkonto.

##### Grenpladsen

Bestyrelsen undersøger, om bunken med grene/knuste grene må placeres på den eng, der ligger ved siden af grenpladsen mellem skoven og bækken - eller om det kunne være et §3 område. Hvis der ikke er hindringer for det, er planen at flytte grene/knuste grene fra grenpladsen til engen, kvase det yderligere og tilså det med blomster. Det vil være en billig måde at tømme grenpladsen, så den er klar til nyt haveaffald.

Der er behov for yderligere belægning på den ny grusvej efter vinterens vejr og trafik. Der vil blive påført ekstra grus ved en passende lejlighed.

Volden ud mod parkeringspladsen vil blive skærmet med en række sten, så biler ikke kører ind i volden eller smider haveaffald langs volden.

##### Naturpleje i løvskov samt nøddelunden

Der er nu foretaget naturpleje samt beplantet i nøddelunden, på volde og ved toilethuset.

Bestyrelsen undersøger, om der er behov for hegn omkring de nye frugttræer i nøddelunden.

##### Huller i veje og sand i brønde

Kystvejen, Markvejen, Eskovvej og Stranddalen vil blive udbedret med påfyldning af grus, planering m.v. når vejrliget tillader det.

Brønde vil blive suget og rør spulet først i maj måned.

Der er etableret en lav grøft med paksten i krydset Kystvejen/Stranddalen for at lede overflade-grundvand væk fra vejen og ned i kloak.

##### Generalforsamling, forberedelse

De sidste praktiske detaljer blev drøftet.

6. Næste møde

Den 4/5 2024 umiddelbart efter generalforsamling (konstituering)